

La Mairie de Bussy-Saint-Georges (77), commune de 27 000 habitants en plein essor, recrute son (sa) Responsable du Pôle Patrimoine Bâti. Au sein de la Direction des Services Techniques, vous aurez en charge la conduite technique des chantiers de bâtiments neufs et de maintenance (46 bâtiments).

▶ **POSTE A POURVOIR**

Fonction :	<b>RESPONSABLE DU POLE PATRIMOINE BATI H/F</b>
Type de contrat :	Poste vacant (titulaire fonction publique) – CDD (non titulaire de la fonction publique) Cadre d'emploi des Ingénieurs (Cat. A)
Lieu de travail :	Centre Technique Municipal – 12 boulevard de Strasbourg – 77600 BUSSY-SAINT-GEORGES
Durée hebdomadaire :	39h00 hebdomadaires avec RTT

MISSIONS :

- ✚ Conduite technique des chantiers de Bâtiments Neufs et de Maintenance (46 bâtiments),
- ✚ Participation aux documents administratifs : dépôts des permis de construire, déclaration de travaux pour les projets de la commune, établissement des pièces techniques pour les dossiers de consultation des entreprises DCE et autres...
- ✚ Coordination des travaux neufs et maintenance des bâtiments communaux via entreprises, impliqués dans la construction, la rénovation, la réhabilitation et l'entretien des bâtiments,
- ✚ Encadrement du personnel (élaboration des tableaux de suivi, gestions des absences, des formations etc...),
- ✚ Proposition et suivi du budget d'investissement et de fonctionnement du service,
- ✚ Communication entre services, transversalité pour le bon déroulement des chantiers ainsi qu'avec les différents partenaires impliqués dans l'acte de construire,
- ✚ Pilotages des projets,
- ✚ Application de la réglementation des différents codes : marchés publics, urbanisme et de la construction,
- ✚ Assurer la sécurité des bâtiments communaux, suivi des commissions de sécurité,
- ✚ Suivi de l'Agenda d'accessibilité programmé AD'AP,
- ✚ Choix des options techniques à mettre en œuvre,
- ✚ Elaboration de propositions pluriannuelles de construction et d'entretien,
- ✚ Suivi financier des dépenses - Élaboration & analyses des DCE,
- ✚ Mise en adéquation entre la programmation des travaux de bâtiments et les phases études/conception (ES-QUISSE-APS-ADP-PRO) et réalisation des projets,
- ✚ Rédaction des documents administratifs liés aux travaux : dépôts des permis de construire, des autorisations de travaux, des déclarations préalables, permis de démolir et autres documents administratifs liés aux travaux,
- ✚ Demandes d'interventions aux entreprises dans le cadre de la maintenance des bâtiments, et gestion des entreprises sur les chantiers neufs,
- ✚ Organisation et suivi des travaux programmés et ponctuels,
- ✚ Bilan annuel des travaux,
- ✚ Contrôle de l'application des normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels, des règles de sécurité et de conception des ouvrages,
- ✚ Informations et communication entre les services, transversalité pour le bon déroulement des chantiers.

MISSIONS SECONDAIRES :

- ✚ Assurer la continuité du service public (remplacement des collègues/travaux),
- ✚ Outils d'aide à la décision des élus,
- ✚ Encadrement d'une équipe de 20 agents.

QUALITES REQUISES :

- ✚ Connaissances pointues des techniques Bâtiments TCE / pratique des chantiers,
- ✚ Connaissance de la réglementation en vigueur,
- ✚ Maîtrise de la gestion B.I.M.,
- ✚ Profil Architecte,
- ✚ Sens du travail en équipe,
- ✚ Rigueur et organisation,
- ✚ Sens de la communication.

CONTRAINTES ET ENVIRONNEMENT SPECIFIQUE DU POSTE :

- ✚ Travail en bureau,
- ✚ Permis B obligatoire,
- ✚ Déplacements fréquents,
- ✚ Horaires irréguliers, avec amplitude variable,
- ✚ Disponibilité,
- ✚ Gestion de l'urgence.

Observations : Avantages sociaux : CNAS, régime indemnitaire, chèques déjeuner, participation employeur à la mutuelle...  
Le poste est ouvert aux travailleurs ayant une reconnaissance RQTH.

▶ **ENTREPRISE**

Nom :	Mairie de Bussy-Saint-Georges (à l'attention de Monsieur le Maire)
Coordonnées :	Place de la Mairie – 77600 BUSSY-SAINT-GEORGES ou recrutement@bussy-saint-georges.fr

**Merci d'adresser votre CV et lettre de motivation avant le 15/09/2021**