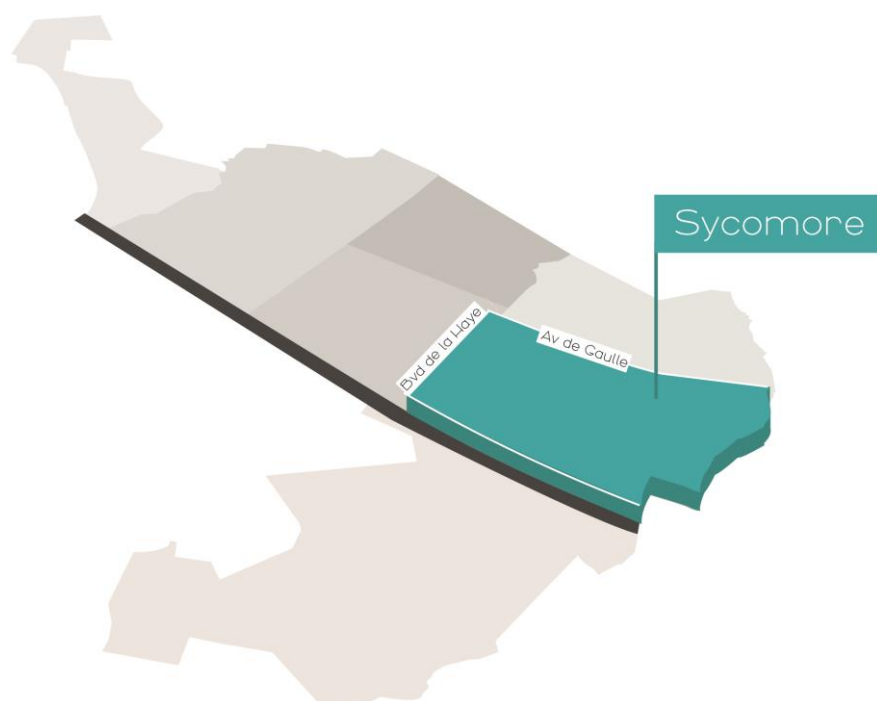


Compte rendu de la réunion de comité de quartier du Sycomore

Réunion plénière du 15
novembre 2021



Étaient présents :

- Serge Sithisak – 1er Maire-adjoint délégué à l'aménagement du territoire, à l'administration générale et aux comités de quartiers
- Maeva Hiron – collaboratrice de cabinet
- Mario Principato – coordinateur des comités de quartiers
- Membres : Ahmed Amamri – Gabriel Batista – Cédric Carvalho (président du Comité de quartier du Sycomore) – Florence Martorana

Étaient excusés :

- Valérie Vongchanh – élue référente
- Membre : Martine Durand – Pascal Gamassa – Pierrette Noukhkhal

Ordre du jour :

1- Reprise des points des précédentes réunions

- Proposition d'harmonisation – page 6 du compte-rendu du 8 septembre 2021
- Dépôts sauvages / gestion des déchets – page 6 du compte-rendu du 8 septembre 2021
- Projet commercial – page 3 du compte-rendu du 8 septembre 2021
- Difficulté de stationnement lors de la prière à la mosquée du vendredi

2- Réunion du 26 octobre – des présidents des comités de quartiers

3- Les signalements déclarés sur le site de la mairie

4- Demande des dates des futures réunions du groupe sur 2021 et 2022

5- Système de chauffage collectif du Sycomore

6- Ecole Jacques Chirac

7- Fiches projet du groupe

1- Reprise des points des précédentes réunions

- Proposition d'harmonisation – page 6 du compte-rendu du 8 septembre 2021

« Mairie »

A voir avec EpaMarne, c'est eux qui font l'aménagement. A dû déjà remonté à Marc Nougayrol, adjoint aux travaux.

« Maeva Hiron »

Essayer de trouver le meilleur interlocuteur au sein d'EpaMarne

EpaMarne lance des marchés.

« Mairie »

EpaMarne a un marché par lot. La mairie va demander à EpaMarne (via Maeva Hiron) de remplacement des blocs par des poteaux.

- Dépôts sauvages / gestion des déchets – page 6 du compte-rendu du 8 septembre 2021

Végétalisation

Mairie : Demander à EpaMarne, en attente de retour.

Caméras

Au fur et à mesure du développement du quartier au rythme de 10 caméras / an.

Pour l'instant priorisation sur l'hyper centre de Bussy (car des rixes depuis 2-3 ans). Insister sur les abords du RER, l'étang de l'île mystérieuse (trop de trafics dans cette zone).

Florence Martorana → A voir la taille des arbres

Mairie : c'est Marne-et-Gondoire qui gère les voies douces mais nous pouvons leur demander.

Cédric Carvalho : on nous a dit qu'il était prévu avenue Marie Curie que des caméras soient installées

Mairie : A partir 2023 les caméras arriveront à Marie Curie. Le marché a déjà été passé.

Florence Martorana : on peut monter des projets qui sont subventionnés en fonction des votants (comme le projet de détecteur de CO²) – Budget participatif et solidaire.

Mairie : Déjà récupérés 3,2M€ de budget par la région. Le comité de quartier a demandé à avoir une visibilité sur les projets concernés par cette subvention.

Avenue de l'Europe

Cédric Carvalho : Est-il possible de renforcer les ramassages dans les PAVE en demandant au niveau du SIETREM ?

Mairie : il y a une équipe de la brigade propreté qui effectue le ramassage des ordures hors des PAVE et des dépôts sauvages. Une partie de la population ne connaît pas le calendrier de ramassage des poubelles.

Mario Principato : en particulier quand il y a des livraisons de biens, il y a beaucoup de dépôts.

Mairie : des bennes sont prévues à ce moment-là par les promoteurs sur une durée de quelques mois le temps que les habitants s'installent.

Le SIETREM a l'information quand les PAV sont pleines – ils sont équipés de capteurs

Action : Il serait bien d'avoir un document rappelant les règles d'utilisation

Maeva Hiron : Voir si les immeubles ayant encore local poubelle, ne peuvent pas reprendre ce système de container au lieu de l'utilisation des PAVE

Cédric Carvalho : Quels sont les délais de réponse de l'EpaMarne ?

Mairie : objectif revenir au système de poubelles ramassées.

Demandes du comité de quartier : plus de passages, une sensibilisation sur les déchets et plus de passage de la police municipale

Camouflage des PAVE

Mairie : en attente de de la réponse de l'EpaMarne.

Action : le comité de quartier devrait être sollicité pour agir.

Journée de sensibilisation sur des déchets à retranscrire sur une fiche projet.

- Projet commercial – page 3 du compte-rendu du 8 septembre 2021

« Mairie » : Epamarne s'occupe des pistes cyclables.

Les présidents sont invités à participer au plan local des mobilités.

La ville adhère au plan RER-vélo.

La mairie indique qu'un nouveau gymnase est prévu pour 2026 dans le quartier du sycomore.

La mairie précise que la construction d'un GS14 va commencer avenue de Montespan à proximité de l'EHPAD. Il est prévu pour 2025. Il y aura 11 classes de maternelle, 12 d'élémentaire et un plateau sportif.



- Difficulté de stationnement lors de la prière à la mosquée du vendredi
Nous demandons le passage de la police municipale au 74 avenue du Général de Gaulle, à partir de 12h30, pour signaler les parkings avant et après le lieu de rassemblement.

2- Réunion du 26 octobre – des présidents des comités de quartiers

4 thèmes avaient été proposés. Le 5^{ème} « vivre ensemble » a été validé et sera porté par le président du comité de quartier du Sycomore. Les autres comités vont indiquer qui va être présent. Le président du sycomore va devoir établir le cahier des charges. La mairie accueille favorablement ce 5^{ème} groupe de travail en précisant que nous sommes la seule ville qui regroupe la majorité des lieux de culte qui sont organisés en association.

Mario Principato a proposé de suivre la question des incivilités qui serait un groupe satellite transverse à l'ensemble des groupes de travail transversaux.

Mario Principato : Sujet également des outils numériques. Trop de produits divers utilisés. Il a été vu que l'outil Teams serait utilisé. Ce serait Alexandre qui va définir les structures et les autorisations.

Thèmes	Animateurs référents	Membres
Environnement/propreté	Alexandre Sevenet	Mathieu Caron – Alain Gaudard – René Sebaoun – Ahmed Amamri – Gabriel Batista – Sylvain Pradelle – Yvon Chrismamt
Mobilités	Jean-Marc Verleene	Massoud Noury – Mathieu Caron – Xavier Sillan – Isabelle Perrin – Gabriel Batista – Frédéric Revel – Thierry Desouche
Communication	Thierry Amiech	Régis Deoux – Jean-Marc Verleene – Dominique Bijard – Cédric Carvalho – Florence Martorana – Claire Marcelin – Isabelle Mavier
Sécurité	Régis Deoux	Jacqueline Ettighoffer – Philippe Goudal – Julien Bonnin – Régis Deoux – Christophe Lecarpentier – Ahmed Amamri – Pierrette

		Noukhkhal – Hélène Plottier Foure – Abderrafia Souhali
Vivre ensemble	Cédric Carvalho	Florence Martorana – Pierrette Noukhkhal – Thierry Amiech – Sandrine Fernandes
Incivilités	Alexandre Sevenet – Régis Deoux – Jean- Marc Verleene – Cédric Carvalho – Thierry Amiech – Mario Principato	

3- Les signalements déclarés sur l'application de la Mairie

Les déchets déjà parlé.

Un peu de stationnements → verbalisation mis en place

Les tags, si c'est sur des « barrières », c'est de la responsabilité des promoteurs, ici c'est France Pierre.

Florence Martorana : à voir si des artistes locaux à intervenir pour embellissement des cubes anti-intrusion.

La mairie peut faire le relais.

4- Demande des dates des futures réunions du groupe sur 2021 et 2022

Dates prévues :

- Lundi 10 janvier – 19h
- Lundi 7 mars – 19h

- Lundi 16 mai – 19h

5- Système de chauffage collectif du Sycomore

« Mairie » : On fait une réunion avec Marne-et-Gondoire. On a adressé une lettre pour avoir un phasage et la facturation. La demande a été faite il y a un mois (14 septembre). En attente d'une réunion pour présenter la réponse. A la réponse cette dernière sera transmise au comité de quartier.

C'est principalement Yves Lemaire qui est l'interface avec ce sujet vis-à-vis d'IDEX et Marne-et-Gondoire.

Marne-et-Gondoire a fait un avenant pour le lissage il y a 5 ans.

6- Ecole Jacques Chirac – prêt de salle

Pas possible au niveau des écoles à cause de la COVID et gardien non présent le soir.

Alternative les gymnases Herzog et Flessel.

A terme les salles polyvalentes des écoles pourront être utilisées.

Action : envoie les dates à Maeva et on voit quelles sont les dates disponibles.

7- Fiches projet du groupe :

Conseil municipal des 13-17 ans, à voir après avoir géré le conseil des plus jeunes.

Des parcs canins seront mis en place dans la ville.

City stade éventuellement à agrandir pour répondre au besoin de cage de foot.

Installation des jeux pour enfants, à voir avec le bailleur. A faire attention au niveau du voisinage.

Prochaine réunion plénière : Lundi 10 janvier 2022