



# **AIVB VOTRE PARTENAIRE IMMOBILIER DEPUIS PLUS DE 25 ANS.**

istoriquement, première agence ouverte à BUSSY-SAINT-GEORGES en 1995, située en plein centre ville, au pied de la gare RER.

Spécialisée dans la vente de biens immobiliers (appartements, maisons, biens d'exception, murs commerciaux etc...).

Une équipe souriante et professionnelle composée d'une assistante et de 4 conseillers expérimentés, vous accueille du lundi au samedi de 9h30 à 19h30.





12 bis avenue du G<sup>al</sup> De Gaulle 77600 Bussy-Saint-Georges

Tél.: 01 64 66 90 90

ACHAT • VENTE • LOCATION • ESTIMATION GRATUITE



# **Sommaire**

#223 Mai/Juin 2023



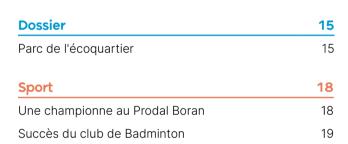
Agenda	06
Rallye ludique	06
Rando Roller	07
Événement	08
Fête de la nature	08
Soirée Street-food	80
Fête de la musique	09



bôti	74,32%	64,32%
ij		

Actualités	10
Baisse des impôts fonciers	10
Plantation de la forêt urbaine	13
Vie économique	14
Centrale de financement	14
Le croustillant	14











<u>En images</u>	20
Tribunes	24
État oivil	26



Réalisation : Service communication, Hôtel de Bussy MAG ville, Place de la Mairie, 77600 Bussy-Saint-Georges - Tél.: 01 87 77 77 77 • Directeur de la Georges - Tél. : 01 87 77 77 77 • Directeur de la

publication : Yann Dubosc • Rédacteurs : Sabah Boushaba, Fabien Jambart • Maquette & Graphisme : Thomas Racinet • Photographes : Tout en photo • Impression : le Réveil de la Marne • Dépôt légal : issn : 1284-1978 • Publicité : regiepub@bussy-saint-georges.fr •









# LES PRINCIPAUX AVANTAGES:





Un accompagnement de <mark>A à Z</mark> de l'estimation à la signature chez le notaire Multi-diffusion de votre bien sur les principaux sites immobiliers













**PROFESSIONALISME** 

DISPONIBILITÉ

**ACCOMPAGMEMENT** 

11 Avenue Jacques Cartier

77600 BUSSY SAINT GEORGES





# Yann DUBOSC Maire de Bussy-Saint-Georg

Maire de Bussy-Saint-Georges Conseiller Départemental



# Avec le printemps, vivez la démocratie participative!

Lors du dernier éditorial, je vous annonçais la baisse de la taxe foncière, une respiration financière nécessaire face à l'inflation galopante que nous vivons.

C'est la responsabilité des élus locaux d'être soucieux de la dépense publique et d'offrir aux administrés des conditions de service public exemplaire, tout en gérant la dette communale avec sagesse.

L'autre mission, plus empirique, est d'offrir la parole aux administrés afin qu'ils s'expriment sur des sujets qui impactent leur quotidien.

Les élus municipaux vous représentent déjà dans le cadre de la Loi. J'ai souhaité que des comités de quartier, présidés par des administrés, puissent prendre en main des réflexions à l'échelle d'une partie de la ville.

Au cours des mois de mai et de juin, les 5 réunions publiques de quartiers permettront de dresser un premier bilan des projets et des perspectives. Je vous invite, bien évidemment, à y participer afin de faire vivre le débat démocratique que l'on croit, à tort, réservé à des professionnels de la politique.

Bussy-Saint-Georges est à la croisée des chemins. Une grande partie de la ville a déjà été bâtie. Certains défauts font partie de l'héritage, et il m'est inconcevable que nous reproduisions les erreurs de mes prédécesseurs. Voilà pourquoi je me nourris également de vos avis pertinents.

Je vous souhaite, à toutes et tous, un printemps radieux et heureux, en famille, entourés de vos amis, et je compte sur votre implication pour que *Vivre Bussy* soit plus qu'un slogan!

Bien à vous,

4



# Mai - Juin



# LE DIMANCHE, DE MAI À SEPT.

### Matinées fitness

Les Matinées Fitness proposées par le service des sports et de la vie associative se tiendront tous les dimanches jusqu'àu 10 septembre, dans des lieux différents (sous conditions météorologiques).

- Plateau EPS Michel-Jazy : mai
- Plateau EPS Maurice-Herzog : juin et septembre
- Théâtre de verdure : juillet et août

10h-12h30 • Renseignements: 01 87 94 78 30 ou par mail: vieassociative@ bussy-saint-georges.fr

# (TOUS LES MARDIS

### Ateliers de L'Escale enchantée

Tous les mardis, participez aux ateliers de :

- création parents/enfants (jusqu'à 10 ans), de 17 à 18h
- éveil sensoriel du Réseau d'Écoute d'Appui et d'Accompagnement à la Parentalité (REAAP), pour les enfants de la naissance à l'école. de 9h30 à 10h30

L'Escale Enchantée Gratuit Inscription obligatoire par mail à laep-lescaleenchantee@bussy-saintgeorges.fr

# JEUDI 25 MAI

# Dépistage VIH

La Communauté d'Agglomération de Marne-et-Gondoire, le Grand hôpital de l'est francilien et les associations Aides et Emergence 77 organisent un dépistage VIH-Sida, hépatites, syphilis gratuit, anonyme et sans rendez-vous. Résultats le jeudi 1er juin aux mêmes horaires.

15h à 18h30 • Pôle Gare

# DU 26 MAI AU 3 JUIN

### **Exposition Pastel**

Ne manquez pas l'exposition unique Rémi PREVOST, pastelliste exceptionnel basé à Bussy-Saint-Georges. Découvrez ses portraits animaliers réalisés en pastel sec.

Médiathèque de l'Europe • Entrée libre

# JUIN ET JUILLET

# Stages de danse du studio Vibration

- Stage enfants 6/11 ans le 28 juin de 14H à 17H avec Lynda.
- Stage d'apprentissage chorégraphique du 3 au 6 juillet. Tournage vidéo le dernier jour de 9h30 à 16h30, prévoir un panier repas.
- Vendredil 30 juin et vendredi 7 juillet avec Cindy, 18h/19h... Street jazz ados, 19h /20H30....Lyrical jazz ados. les 1er et 8 juillet 14h/15h : Street jazz enfants, 15H/16h: Lyrical jazz enfants...
- Cours adulte du 26 au 29 juin, lundi. mardi, mercredi et jeudi de 20H15 à 21H30 et du 3 au 6 juillet Ragga et street

Inscription obligatoire: studiovibration@ orange.fr • Tarifs disponibles par mail



# SAMEDI 3 JUIN

# Rallye ludique

Epreuves ludiques (jeux, escape game...) pour toutes et tous, au départ de la ludothèque et sur 2 autres sites à découvrir à travers des rébus, charades, etc.

Départ de 10h à 15h30 à la ludothèque · Gratuit · Ouvert à tous et sans réservation • Informations : 01 87 94 77 85 ou ludotheque@bussy-saintgeorges.fr

# DIMANCHE 4 JUIN

# Foulées de Bussy

Participez aux Foulées de Bussy Marne-la-Vallée, une course annuelle organisée par le BSGA, pour 4 évènements dans la Vallée de la Brosse. Au programme : la Bussy Trail (16km), la Bussy Nature Run (9 km), la Buxangeorgienne (Marche nordique, 9 km) et le Kid's cross (course enfants, 1 km).

9h-14h • Moulin Russon (départ) • Info: foulees@bsga.fr • Inscriptions : www. bsga.fr



# JEUDI 8 JUIN

### Commémoration

La Municipalité vous invite à la journée nationale en hommage aux "Morts pour la France" en Indochine, le jeudi 8 juin.

18h • Monument aux morts

# (10 ET 24 JUIN )

# Les rendez-vous de Bussy Zéro Déchet

Asiatiques, Africains, Européens... nous vivons tous sur la même planète et dans le même environnement. Pour comprendre les phénomènes en jeu, tant au niveau local, national que mondial, participez aux ateliers gratuits de l'association (dès 15 ans), qui se tiendront de 16h à 19h à l'hôtel Mercure, les:

 Samedi 10 juin : Atelier 2 tonnes Samedi 24 juin : Fresque de l'eau

Inscription gratuite et obligatoire sur https://www.helloasso.com/associations/ demain-nos-jardins

# DIMANCHE 18 JUIN

# Appel du 18 juin

La Ville de Bussy commémore le 83e anniversaire de l'Appel du 18 juin 1940, lancé par le général de Gaulle depuis Londres.

10h • Monument aux morts







# MERCREDI 21 JUIN

# Fête de la musique

En plus du concert de Julie Zenatti, qui se tiendra le 24 juin au Square Vitlina (p.9), la ville vous invite à célèbrer la musique le 21 juin à la médiathèque.

# 10h30 Atelier créatif

Appel à tous les musiciens en herbe! A l'occasion de la Fête de la Musique 2023, venez créer votre propre instrument de musique à partir d'objets recyclés. À partir de 6 ans.

# • 14h Escape Game

«On a joué un mauvais tour à la célèbre rockstar Nick Fury juste avant son concert! Quelqu'un est entré dans sa loge et a caché son micro fétiche. Sans lui, impossible de monter sur scène. Détectives, vous avez 20 minutes pour résoudre toutes les énigmes et retrouver le micro de Nick Fury, ou le concert devra être annulé! ». À partir de 8 ans.

• 16h30 Concert « Faites de la musique! » Venez écouter des artistes et des groupes de la Ville et de ses alentours. Tout public.

Médiathèque de l'Europe • Gratuit Réservation obligatoire au 01 87 94 77 47 ou par mail à mediatheque@bussysaint-georges.fr

# **RÉUNIONS PUBLIQUES**

- Mardi 23 mai 19h-21h Centre-ville, Salle Charles-de-Gaulle, école Jean-de-la-Fontaine
- Attention changement de

date: Mardi 6 juin 19h-21h Pompidou, école Louis-Guibert

# VENDREDI 30 JUIN

### Rando roller

Le service des sports et de la vie associative vous invite à une rando glisse en ville. Rollers, skate et trottinettes sont les bienvenus dans le cortège, ainsi que les déquisements. Pensez à apporter votre matériel de protection!

19h30-21h30 • Départ : Laura- Flessel Sans inscription

# SAMEDI 1ER JUILLET

# Rencontre parents / assistantes maternelles

Vous êtes à la recherche d'un mode d'accueil pour votre bébé ? Venez à cette rencontre organisée par le Relais Petite Enfance.

9h30 à 13h • Pôle Familles (2 avenue du Général-de-Gaulle) • Entrée libre

# SAMEDI 1ER JUILLET

### Soirée Jeux

Animation assurée par la ludothèque et l'association le Renard enjoué.

18h15 - 20h30 • Ouverte à tous à partir de 6 ans • Réservation au 01 87 94 77 85 ou ludotheque@bussy-saint-georges.fr

# % Les rendez-vous de la médiathèque

# Pour les enfants :

# DU 9 MAI AU 1ER JUILLET `

# Parcours Iudique

Installation interactive « À petits pas » proposant aux jeunes enfants un parcours ludique pour entrer en littérature. Exposition prêtée par la Médiathèque départementale de Seine-et-Marne.

# SAMEDI 24 JUIN

# **Croque livres**

Des histoires pour rire, rêver, se faire peur, voyager ... pour les 4-10

À 10h30

# SAMEDI 1ER JUILLET

# Les samedis des tout-petits

Lectures d'histoires et comptines pour les bébés de 0 à 3 ans à 10h30

# Pour les adultes :

# VENDREDI 2 JUIN

## Café des langues

Cafés-échanges en français pour les adultes en apprentissage du français (Espace Périodiques) A 10h45

# SAMEDI 24 JUIN

### Thé littéraire « Lectures d'été »

Venez découvrir des idées de lecture « détentes » pour les emporter dans vos valises. À 16h

# Pour les ados et les adultes :

# SAMEDI 10 JUIN

# Vote du prix de l'Europe

Venez voter pour votre roman du Prix de l'Europe À 16h

# Tout public:

# DU 9 MAI AU 27 JUIN

# Table mash-up

Découvrez cet outil vidéo, intuitif, ludique et collaboratif qui permet de s'initier simplement au montage vidéo (prêté par la Médiathèque départementale de Seine-et-Marne.)

# SAMEDI 15 JUILLET

# Film d'animation

Projection de « Le trésor du Petit Nicolas », film français réalisé par Julien Rappeneau.

À 15h

# Pour tous ces évènements :

Réservation conseillée à la médiathèque, au 01 87 94 77 47 ou par mail à mediatheque@bussy-saint-georges.fr



ÉVÉNEMENT





**ENVIRONNEMENT** 

# Bussy fête sa nature

- Théâtre de verdure (Parc du Génitoy)

élébrons la nature! Entre ville et campagne, Bussy-Saint-Georges est dotée d'un patrimoine naturel idéal.

Cet évènement met à l'honneur la faune et la flore, et sensibilise aux questions environnementales de manière générale, à travers différents ateliers.

# La nature dans tous ses états

Observation des oiseaux, initiation à la pêche, démonstration de chien de berger, sculpture sur paille, teinture sur tissu, balade en poney et rosalies... venez vivre une expérience unique au plus près de la nature!

Gratuites et conviviales, ces animations sont l'occasion de découvrir des ateliers pratiques et pédagogiques en famille. Bien d'autres animations seront à découvrir sur place.

**FESTIVITÉS** 

# Soirée Food truck

- 🛱 Vendredi 9 juin, de 18h à 23h
- Square Vitlina

Quoi de mieux qu'un délicieux repas convivial en famille, entre amis ou même entre voisins ou collègues, pour fêter l'arrivée des beaux jours ?

Comme chaque année, la Maison de l'Economie et de l'Emploi a concocté pour vous un programme gustatif des plus alléchants.

# De bons petits plats!

C'est l'évènement gourmandise communal qui annonce l'été. Le 9 juin, de nombreux Food Trucks prendront place au square Vitlina, avec pour mission de réveiller nos papilles.

Chacun dans sa spécialité, les chefs cuisiniers rivaliseront de créativité pour sublimer les saveurs, d'ici et d'ailleurs... Il y en aura pour tous les goûts et toutes les envies, pour les petits comme pour les grands.

Nous vous attendons nombreux à la soirée Street Food.





CONCERT

# Fête de la musique

- Square Vitlina

a ville de Bussy a le plaisir d'accueillir Julie Zenatti pour fêter la musique et le début de l'été comme il se doit.

La Musique, comme un souvenir que l'on partage encore et encore, la bande originale de nos vies. Chanter la vie, la sienne aussi bien sûr, mais surtout celle des gens. C'est ce que Julie fait depuis 20 ans.

8 albums studio, accompagnés d'artistes majeurs comme Jean-Jacques Goldman, Maxime Le Forestier, Da Silva ou encore des artistes en herbe devenus incontournables comme Slimane ou Barbara Pravi...

### Des chansons, des souvenirs et des amis

Comme une amie, Julie Zenatti peut être tour à tour, un pansement, un porte-voix, ou ce souvenir flou d'un moment heureux qui nous revient comme une madeleine de Proust.

La douce éternelle Fleur de Lys de Notre-Dame de Paris nous fait pleurer, danser, chanter depuis "quelques années" maintenant, et tout ça grâce à la fidélité de son public.

Des chansons, des souvenirs et des amis, c'est quatre potes sur scène, un spectacle plein de souvenirs en chansons, de "Si j'm'en sors" aux "Amis", un son pop, une scène colorée, minimaliste teintée de nostalgie.

20 ans d'amour, 20 ans de souvenirs, de scène, finalement on s'en est bien sorti! Et c'est encore pour eux que Julie chante "*la vie, rien de plus mon ami...*"

Gratuit, tout public

BROCANTE

# **Vide-greniers**

- 🛱 Dimanche 2 juillet, de 8h à 18h
- Avenue du Général-de-Gaulle

Vous recherchez l'objet rare? Peut-être le trouverezvous à la brocante de Bussy.

# Faites vos emplettes!

Nul doute qu'il y aura de bonnes affaires à faire à l'occasion du vide-greniers annuel organisé par le service Cœur de Ville. Ce rendez-vous attire chaque année un public de plus en plus nombreux, dans une ambiance chaleureuse. Plus de 350 exposants seront présents : l'occasion de chiner et de dénicher de bonnes affaires dans tous les domaines : vêtements, jouets, jeux, livres, BD, CD, objets de décoration, meubles et autres, à tout petit prix.

# Modalités d'inscriptions

Les inscriptions auront lieu le samedi 10 juin de 9h à 12h30 et de 14h à 17h (exclusivement pour les Buxangeorgiens), ainsi que le lundi 12 de 9h à 12h30 et de 14h à 17h, Hall du complexe sportif Laura-Flessel (15 bd des Cent-Arpents). Limité à 2 stands par famille.

# Pièces à fournir

- Une photocopie de pièce d'identité
- Une photocopie de justificatif de domicile de moins de 3 mois

### **Tarifs**

- 10€ le stand de 2 mètres pour les Buxangeorgiens
- 20€ pour les extérieurs
- Règlement par chèque ou en espèces Pour plus de renseignements, contactez le service Coeur de ville par mail à : coeurdeville@bussy-saint-georges.fr

**FINANCES** 

# Budget: baisse de la taxe foncière

Lors du Conseil municipal du 28 mars, les élus ont voté le budget primitif 2023. Grande nouveauté cette année : la mucipalité parvient à baisser la taxe foncière de 10 points, en dépit d'un contexte très contraint, et ce grâce à une gestion financière rigoureuse.

C'est une nouvelle très attendue!
La taxe foncière va baisser à
Bussy, pour la 2è fois depuis 2014.
C'est la récompense d'une politique
volontariste sur le long terme,
qui va soulager les finances des
propriétaires buxangeorgiens.



**Franck LE MILLOUR-WOIRHAYE**Maire-Adjoint délégué au budget

### Baisse fiscale

« Dans un contexte de crise énergétique sans précédent et d'inflation galopante, qui plombe les finances de tous, des citoyens comme des collectivités, de très nombreuses villes, comme Paris, Bordeaux ou Grenoble, par exemple, ont décidé d'augmenter le taux de leur taxe foncière en 2023. À contrecourant, la ville de Bussy parvient, elle, à le baisser!

C'est une mesure qui était très attendue, sur laquelle nous nous étions engagés. Les conditions étant réunies, notamment la décroissance régulière de la dette, la baisse de la fiscalité est devenue enfin possible. Elle s'imposait d'autant plus, dans ce contexte difficile pour les familles.

Grâce à notre gestion très vigilante, à une politique volontariste de maîtrise des dépenses, à la recherche systématique de subventions, à des efforts au quotidien, nous avons pu non seulement baisser la fiscalité de 10 points, mais également libérer des fonds propres. L'autofinancement, de 16,5M€ en 2023, nous permet chaque année de lancer de nombreux investissements ambitieux et structurants pour Bussy, sans recourir à l'emprunt. »

# Évolution de la fiscalité

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2021, avec la suppression de la taxe d'habitation, les propriétaires devaient payer : la taxe sur le foncier bâti = 74.32% (56.32 % ville, 18 % département) et

la taxe sur le foncier non bâti= 98,46 %. Les nouveaux taux proposés au Conseil municipal sont : **64.32** % au lieu de 74.32% pour le bâti et **88.46**% au lieu 98,46 %, pour le non bâti.

« Cette baisse du taux communal permettra de compenser la forte hausse automatique de l'impôt foncier. Indexée à l'inflation, la revalorisation forfaitaire des valeurs locatives, décidée par l'État, sera cette année de 7,1%, contre 3,4% pour 2022, précise l'élu au budget.

Mais au lieu d'une forte hausse, les propriétaires buxangeorgiens (dont la situation reste identique) constateront, au contraire, une baisse sur leur taxe foncière, grâce aux nouveaux taux décidés par la ville. »

# **Exemple**

- Avant la baisse du Taux communal Base fiscale 2023 = 1 000€ TF Impôt attendu ⇒ 1 000€ x 74,32% = 743,20€
- Suite à la baisse du taux communal
   Base fiscale 2023 = 1 000€ TF
   Impôt à payer ⇒ 1 000€ x 64,32%

= 643,20€

Soit une baisse de 13,5%

# Un budget équilibré

La masse budgétaire s'élève à : 107 539 190 €. Ne présentant pas de suréquilibre, elle se répartit ainsi :

Fonctionnement : **56 547 988 €** Investissement : **50 991 201 €** 

Pour ce budget primitif, les dépenses de fonctionnement enregistrent une augmentation de **7,31%**. En raison de la révision des marchés, de nombreuses prestations ont vu leur tarif augmenter significativement, tout comme le coût des énergies.

Ainsi, les charges à caractère général, qui représentent plus de la moitié des dépenses réelles de fonctionnement, ont augmenté de 9,71%.

Formation, création de postes... Les charges du personnel affichent quant à elles **6,58%** d'augmentation, une évolution elle aussi nécessaire. Pour rappel, en tant qu'Opération d'Intérêt National, la ville a besoin de nouvelles compétences pour accompagner son essor.

## Baisse de la dette

La dette et ses intérêts, qui impactent directement les finances et freinent les investissements, continuent leur décroissance. La capacité de désendettement est maintenue en dessous de 10 ans, ce qui est une belle performance.

Actuellement de **34M€** en 2023, la dette devrait passer à **14M€** en 2030. À noter que les intérêts de la dette ont été divisés par deux entre 2015 et 2023, passant de **1,4M€** à **0,69M€**.

# Des investissements importants

Les nouveaux équipements, les travaux, les frais d'études... permettent d'enrichir le patrimoine de la ville. Finalisation du 14<sup>è</sup> groupe scolaire, démarrage du 13<sup>è</sup>... Les investissements indispensables au développement de la ville se poursuivent.

En 2023, la ville enregistre 20,8M€ pour la réalisation d'investissements significatifs pour le cadre de vie, l'éducation, la sécurité, la solidarité, les loisirs, le sport... Un extrait de ces opérations est représenté sur le schéma cicontre.

Lettre du Maire sur cette thématique, sur le site de la ville ou en flashant ce Qr code:



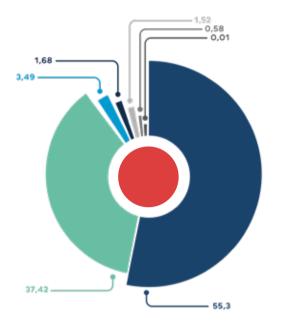




# 

# **Budget 2023**

# RÉPARTITION DES DÉPENSES





- Charges à caractère général
- Frais de personnel
- Autres charges de gestion courante
- Attenuation de produits
- Charges financières
- Charges exceptionnelles
- Dotations aux provisions





74,32 % 04,327

98,46% 88,46%

# CONSTRUIRE L'AVENIR

Investissement: 20,8M€

Auto-financement: 16,5M€







bâtiments publics écoles...

1 M€







**JEUNESSE** 

# Séjours d'été

Les jeunes de 11 à 17 ans auront le loisir de participer, sous conditions, à des activités sportives, aquatiques et ludiques, dans un cadre de rêve. Dépaysement garanti!

es voyages forment la jeunesse, dit-on à juste titre ! Partir en vacances avec des camarades permet aussi aux jeunes voyageurs de découvrir le monde avec un oeil différent, d'aller à la rencontre des autres et de conquérir leur autonomie.

## Évasion et convivialité

Dans le cadre du dispositif national "Vacances apprenantes", le service jeunesse de la ville propose plusieurs encadrés séiours thématiques par des adultes qualifiés, avec un programme très attractif, dont voici un extrait.

### Juillet

Séjours courts

**11-14 ans** : *Équitation*, du 9 au 15 juillet. Tennis, piscine, VTT, tir à l'arc, mini golf, pétanque...

15-17 ans : Aventure en altitude, du 10 au 16 juillet. Randonnée au Désert de Platé avec montée en télécabine, tir à l'arc ou carabine laser, accroroc, escalade, bumper ball...

Séjours longs

**11-14 ans** : Nautique et cinéma, du 9 au 22 juillet. Body Board, paddle, surf, accrobranche, journée au Lac Marin, sortie à Atlantic Park, "Vlog ton Séjour "...

**15-17 ans** : *Viva España*, du 19 juillet au 1er août. Animations du camping, aquagym, Parc de Port Aventura, base du canal olympique de Catalunya, karting, visite de Barcelone...

# Août

Séjour court

**11-14 ans** : *Équitation*, du 6 au 12 août (voir séjour de juillet)

Séjour long

15-17 ans : Stage de pilotage, du 6 au 19 août. Karting 2h par jour pendant 5 jours, tournoi sportif, accrobranche, sortie au Grand Parc du Puy du Fou, Futuroscope...

# Dates à retenir

Pré-inscription en ligne sur le site de la ville jusqu'au 29 mai.

Courriel de confirmation pour les familles retenues, selon les critères établis, entre le 1er et le 3 juin. Règlement du séjour sur rendezvous, à prendre sur le site de la ville, rubrique « démarche /rendezvous en ligne/Guichet /séjour», du 5 au 19 juin. Programme complet sur le site de la ville.

# **RENDEZ-VOUS SIJ**

- Révisions : que vous soyez en 3è, 1ère, Terminale, CAP, licence ou master, vous êtes les bienvenus pour réviser. Deux créneaux sont proposés les samedis 20 mai et 3 juin : entre 14h et 17h, ou entre 16h et 19h. Inscription en flashant le Qr Code ci-dessous.
- · Job d'été : vous cherchez un emploi saisonnier? Vous trouverez des offres en accès libre à la SIJ, jusqu'au 30 juin. De plus, vous bénéficierez d'une aide pour votre recherche d'emploi et la rédaction de votre CV et/ou lettre de motivation.

Structure Information Jeunesse (SIJ) 4 rue Konrad-Adenauer Tél. 01 87 94 77 77 - 01 87 94 77 61



# **Grande Ourse**

• Festival : les 10 et 11 juin

# Samedi 10 juin

15h « *Sacrées sorcières* » d'après R. Dahl, suivi de « *La tente* » de C. Ponti. 16h Concert Pop, 16h45

• Inscriptions : dès le 29 mai

- Stages et cours de chants

# Recyclerie: Appel à bénévoles

electrique ainsi qu'en bricolage et rénovation de meubles et un larecycleriedebussy@gmail.com







↑ TASSER LA TERRE, ARROSER...

**CADRE DE VIE** 

# Forêt urbaine : le CME plante des arbres

Le 5 avril, Yann DUBOSC, accompagné d'élus et des services de la ville, des représentants d'EpaMarne ainsi que des paysagistes ont présenté aux jeunes élus le grand projet de forêt urbaine en entrée de ville.

'était un bel après-midi à la fois ✓ ludique et enrichissant pour les jeunes élus du Conseil Municipal des Enfants, en ce mercredi 5 avril!

Heureux d'être accueillis sur le chantier de le forêt urbaine, ils ont découvert avec intérêt les détails de cet aménagement verdoyant de l'entrée de ville et même participé à la plantation de quelques arbres.

# Pourquoi une forêt urbaine?

Un air plus pur, moins de bruit, plus de fraîcheur l'été, une meilleure biodiversité... les bienfaits des arbres ont été expliqués aux enfants du CME, qui avaient déjà bien préparé cette thématique avec les agents du service périscolaire.

« Avant, on pouvait vivre soit à la ville, soit dans une forêt, mais pourquoi choisir ? leur demande Henri de DREUZY, de l'agence Babylone. Avec la forêt urbaine, aujourd'hui, on a les deux, et c'est bien mieux!»

# Qui fait quoi?

Initiateur du projet, le Maire Yann DUBOSC a expliqué les missions de la Commune : «L'idée de créer une Forêt urbaine à Bussy est une décision de la ville. Le projet est mis en oeuvre par l'aménageur EpaMarne et il est suivi par Marc NOUGAYROL, Maire-Adjoint en charge Grands projets et Edouard LEROY,

Conseiller municipal délégué au Développement durable. Ce projet avance bien. 730 arbres ont déjà été plantés. La 1ère phase est terminée et le projet total sera finalisé en 2025.» Mohamed AMDJAR se présente à son tour : « Nous, nous représentons l'aménageur EpaMarne, qui finance et réalise ce projet. Nous avons demandé à l'agence Babylone de le concevoir.»

Ensuite, Jean-Charles CAZEAUX expliqué comment l'agence Babylone a organisé les différentes strates végétales, les diverses zones arborées autour d'un bassin, avec une trame noire, une trame bleue... Puis l'agence a elle-même fait appel à l'entreprise Pinson et ses paysagistes pour planter les arbres.

# Protéger les racines

Sous le regard bienveillant de Bernadette COLIN. conseillère municipale déléquée à la Vie scolaire, nos jeunes élus ont posé des questions, pris des notes et appris tout l'art de planter un arbre. Pour permettre aux racines de bien se développer, ils ont creusé un trou plus large que la motte, avant de placer l'arbre dans le trou et tasser la terre autour. Et puis, il ne reste plus qu'à arroser et attendre...

À l'issue de l'atelier, les enfants ont dit mieux comprendre les multiples atouts de la forêt urbaine. Ils sont ainsi bien préparés pour présenter ce beau projet aux Trophées des CME. Nous leur souhaitons bonne chance!



↑ ATELIER PLANTATION D'ARBRES AVEC JOHN THOMAS (PINSON)

# La Centrale de Financement Le bon raw quand it faux.





DÉMÉNAGEMENT

# La Centrale de financement

L'agence spécialisée en courtage pour le prêt immobilier, en financement et assurance emprunteur, a déménagé au 14 avenue du Général-de-Gaulle.

travaux près des Amodernisation, la nouvelle de la Centrale de Financement de Bussy accueille ses clients dans ses nouveaux locaux tout neufs depuis le 1er février.

# Renforcer la proximité

L'agence, qui est implantée depuis 7 ans à Bussy, est désormais installée au 14 avenue du Général-de-Gaulle, en plein centre-ville.

« C'est notre 3è agence en Seineet-Marne, un département très dynamique dans le secteur de l'immobilier, explique Sabrina MOCKEL, directrice de l'agence.

En plus d'une activité économique soutenue dans le secteur de Disney, le chantier du Grand Paris Express favorise par ailleurs de nouvelles constructions, qui attirent de nouveaux acquéreurs. Le prix moyen au m² à Bussy est actuellement de 4 549 €, pour un appartement et de 4 263 € pour une maison. Ces derniers temps, les futurs acquéreurs expriment une envie de logements de plus grande superficie et un cadre plus vert, l'un des grands atouts de Bussy.

Melun, Roissy-en-Brie, Nemours... Notre vaste périmètre d'activités permet de répondre à tous les besoins.»

Jouissant d'une meilleure visibilité, grâce à ce déménagement, l'agence faciliter la rencontre entre les futurs emprunteurs et les spécialistes en prêt immobilier.

Composée de 8 collaborateurs, issus du domaine bancaire ou immobilier, l'équipe apporte toute son expertise afin de faciliter l'accès au prêt immobilier au plus grand nombre.

# Réduire le coût du crédit

« Nous accueillons aussi bien les entreprises que les particuliers, qui ont des profils très variés, précise Sabrina MOCKEL.

Nous veillons à les accompagner dans toutes les étapes de leurs projets de financement et mettons tout en œuvre pour leur proposer des offres de prêts immobiliers et d'assurances emprunteurs aux conditions financières les plus avantageuses.

Dans un contexte de crispation du marché de l'immobilier, en raison notamment du durcissement des règles pour l'octroi d'un crédit et l'augmentation des taux, plus que jamais, il est essentiel de bien se faire accompagner pour ses projets immobiliers.»

Informations: www. lacentraledefinancement.fr/Tél. 01 85 42 10 10



Connaissez-vous la nouvelle centre-ville?

59 boulevard Antoine-Giroust, la boulangerie «Croustillant» est en fait le 2è établissement Boul'Ange», située actuellement

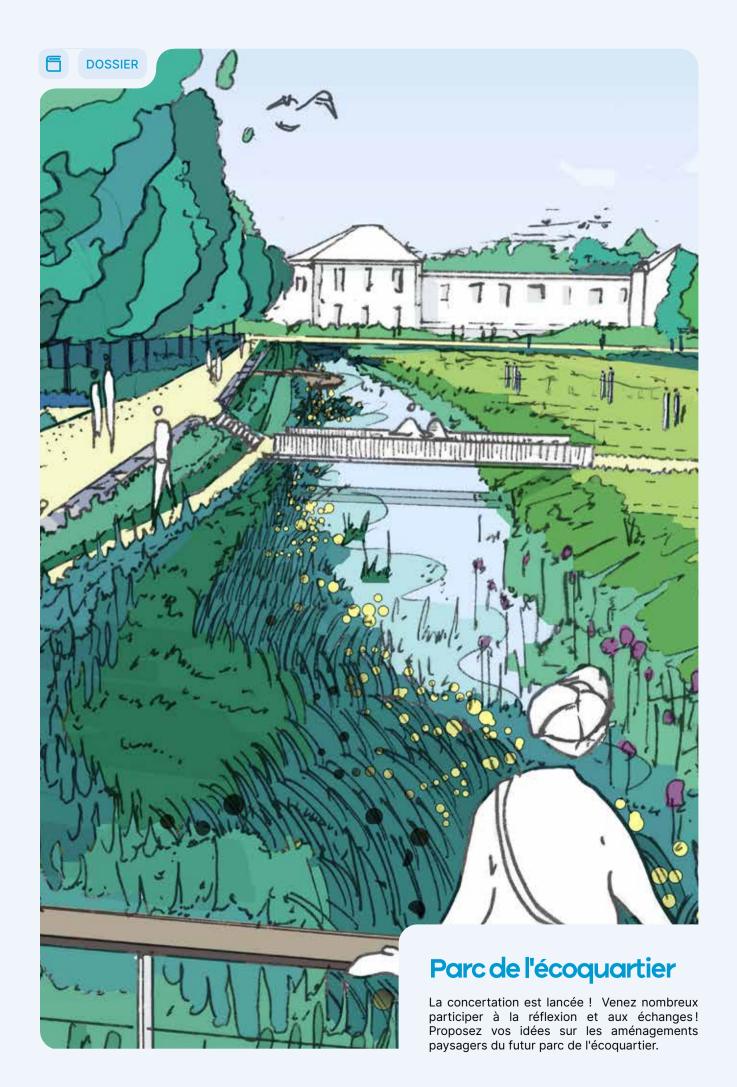
du centre-ville, vient ainsi remplacer dans le quartier celle de fermer.

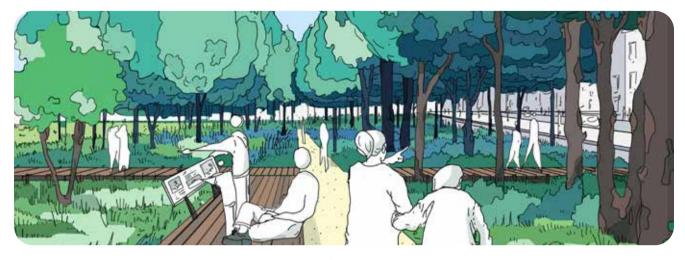
# Pains et gâteaux faits maison

Pains, baguettes tradition, pains

de faire voyager vos papilles? Laissez-vous tenter autres délices...

Le croustillant 59 boulevard Antoine-Giroust Tél. 09 87 05 63 24 Ouvert tous les jours, de 7h à 8h





↑ UN PARC VERDOYANT ET CONVIVIAL POUR TOUS, À L'EST DE LA VILLE

PARC DE L'ÉCOQUARTIER

# Sycomore: Participez à la concertation!

Afin de créer un parc agréable et harmonieux dans l'écoquartier, la ville invite les habitants à la concertation. Venez nombreux à la réunion publique du 31 mai, de 19h à 21h, à l'école Jacques-Chirac.

ruit d'un projet durable ambitieux, le quartier du Sycomore a reçu de nombreux labels dont ceux d'Écoquartier et de "Quartier innovant et écologique".

Afin de créer un parc à la hauteur des défis environnementaux, la ville invite les habitants à participer à ce beau projet.



Yann DUBOSC Maire de Bussy-Saint-Georges

# Un poumon vert

«La préservation et le développement du patrimoine naturel de Bussy, marque identitaire très forte de notre ville, constituent une priorité pour la municipalité.

Parallèlement à la création de la forêt urbaine, actuellement en chantier en entrée de ville (p.13), nous souhaitons offrir un grand parc verdoyant au coeur du Sycomore, à la hauteur des enjeux environnementaux de l'écoquartier et au plus près des besoins des habitants.

Nous invitons les Buxangeorgiens à prendre part à la concertation afin de construire ensemble un projet paysager d'envergure pour notre

futur parc de l'écoquartier, et ce afin de favoriser la santé, le bien-être et le vivre-ensemble »

Une respiration végétale et conviviale

# Le futur parc du Sycomore

Inscrit dans la continuité de la chaîne des parcs de Bussy, le futur parc de l'écoquartier s'étendra sur 10 hectares, entre la ferme du Génitoy et la frange agricole.

Avec ses vastes prairies fleuries, ponctuées de bosquets boisés, le futur parc valorisera les vues vers le château de Jossigny et les plaines agricoles du grand territoire.

Ce parc assurera la transition entre le grand paysage, les terrasses et les jardins des coeurs d'îlots bâtis au sein du quartier.

Dans un équilibre harmonieux entre bâti et espaces paysagers, l'écoquartier mettra à l'honneur des espaces naturels, qui graviteront autour d'un grand parc, que la ville souhaite aménager.

Situé au coeur du quartier du Sycomore, le parc deviendra un grand espace vert pour se ressourcer en toute tranquillité, seul, avec ses amis ou en famille.

Il proposera aux habitants des équipements pour se détendre, découvrir la biodiversité et faire du sport. On y trouvera aussi des espaces de convivialité et des espaces dédiés aux loisirs de toutes et de tous, des petits et des plus grands.

De multiples corridors paysagers entre le parc de l'écoquartier et la sente verte inviteront les promeneurs à une déambulation apaisée, à pied ou à vélo sur le territoire.

Le parc, pièce centrale du quartier du Sycomore, participera aussi aux parcours locaux en reliant différentes entrées urbaines qui se trouvent en son sud et en son nord (écoles, collèges, commerces, complexes sportifs ...).

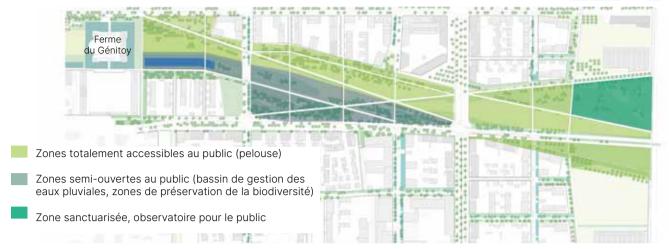
## La concertation

### Un projet pour les habitants...

- Un espace ouvert sur la nature, faisant la part belle à la biodiversité environnante
- Un lieu de vie pour se rencontrer et déambuler en famille ou entre amis dans un cadre paisible et qualitatif
- Un espace de détente et de loisirs pour tous
- Des parcours et des sentes piétonnes facilitant les accès aux autres quartiers de la ville ainsi qu'au chemin de Jossigny







# ... et avec les habitants :

En juin, des ateliers avec des groupes d'habitants permettront de sensibiliser à l'aménagement écologique du parc et de formuler des propositions d'aménagements autour de la biodiversité.

Des temps grand public pour informer et concerter largement la population sur les futurs usages du parc viendront compléter ces ateliers et seront organisés durant l'été.

### Quand?

- 31 mai, 19h à 21h : réunion publique, école Jacques-Chirac
- 10 juin, 10h à 12h : atelier participatif, Jacques-Chirac
- 22 juin, 18h30 à 20h30 : atelier participatif, Jacques-Chirac
- 2 juillet : stand Brocante
- 22 juillet (après-midi) : stand Bussy Plage
- 7 septembre : stand marché, square Vitilina
- septembre octobre : Réunion publique - bilan de concertation
- novembre-décembre : communication sur la restitution de la concertation dans le BussyMag

# Qui est concerné?

- Les riverains et les usagers de Bussy-Saint-Georges
- · Les associations de la commune
- Les représentants des comités de quartier

# Comment s'inscrire aux ateliers?

Envoyez un mail à concertation. parcecoquartier@epa-marnelavallee.fr ou via le formulaire en

flashant ce Qr code.



# La biodiversité au coeur du projet

Une zone sanctuarisée, c'est quoi?

- Afin de préserver et de protéger la faune et la flore du parc, il est nécessaire de fermer certaines zones au public. Ainsi la végétation peut se développer librement et offrir de nouveaux habitats et refuges pour la faune. Des chemins contournent ces zones "sanctuarisées" et permettent au public d'observer les milieux qui se développent.
- De nombreuses autres zones du parc (grandes prairies, aires de jeux, sous-bois) restent ouvertes et accessibles pour le loisir des habitants et riverains.

# La vie des arbres

Des lisières au nord et sud s'étirent devant le front urbain pour installer un filtre végétal. L'objectif est de reconstituer une lisière similaire à celles présentes en forêt avec :

- une strate herbacée
- une strate arbustive
- au centre du dispositif, des arbres de haut jet

Les arbres sont plantés petits et en bosquet dense. Ils sauront ainsi mieux s'adapter à leur nouvel environnement et mieux résister au réchauffement climatique. Les essences choisies sont essentiellement celles déjà présentes en Île-de-France afin de maximiser leur implantation (chêne, charme, noisetier, frêne, sorbier, prunellier, aubépine...)

# Les milieux humides

Au coeur du parc de l'écoquartier du Sycomore s'étendent trois bassins qui auront la fonction de gérer les eaux pluviales de la ZAC.

Le parc de l'écoquartier est le réceptacle de l'ensemble des eaux pluviales des espaces publics. Indispensables au fonctionnement hydraulique de la ZAC, 3 bassins seront aménagés pour permettre d'accueillir la pluie, même très abondante. Cette gestion vertueuse des eaux répond ainsi aux enjeux climatiques actuels.

Ces bassins sont par ailleurs des milieux très riches pour la biodiversité. Ils accueillent des plantes spécifiques des milieux humides. Des essences telles que les saules ou des aulnes seront plantées, et un cortège floristique s'y développera (jonc, cardamine, épilobes...)



**ARTS MARTIAUX** 

Alexandra CHATENET, aux côtés de ses coachs : Maître HOUR Félix et TOUCH SEREY Sofiane



# **Une championne au Prodal Boran!**

Cette année, Alexandra CHATENET a été sacrée championne de France class A (semi-pro), dans la catégorie des -57kg. Un grand bravo à la jeune boxeuse et au Prodal Boran!

belle victoire uelle pour Alexandra CHATENET détermination et ses entraînements sans relâche ont porté leurs fruits, une belle réussite qui vient couronner un parcours exceptionnel.

# Du loisir à la compétition

Adhérente au PRODAL BORAN BUSSY depuis 9 ans. Alexandra, a tout d'abord fait ses classes en section loisirs. Comme tout bon adhérent qui se respecte, elle s'est montrée motivée et disponible, participant à tous les entraînements.

Puis, assez vite, l'envie de compétition devient de plus en plus forte, faisant ainsi évoluer ses objectifs.

Progressant rapidement grâce à son travail régulier, Alexandra gagne en confiance. Elle demande alors officiellement à Maître HOUR, son entraîneur principal, de l'engager sur les compétitions.

Maître HOUR, l'un des pionniers cambodgiens du Muay Thaï en France (fin des années 70, début des années 80), qui sait bien reconnaître les talents, accepte de la former.

Les entraînements s'enchaînent et deviennent de plus en plus intenses. Il faut rappeler que la boxe khmère / thaï est un sport très difficile et que peu d'élus arrivent à décrocher une médaille.

Mais grâce à son assiduité, à sa concentration durant les cours et à sa détermination, Alexandra entre enfin dans la cour des grands.

Elle participe aux coupes nationales. championnats nationaux, galas et autres organisations de qualité, qui forgeront sa combativité et lui offriront une belle expérience du

En 2017, elle participe à un stage dans les Trainings Camp au Cambodge à Phnom Penh, une belle opportunité qui lui permet de s'entraîner sur les terres d'origine du Kun Khmer.

Puis, après quelques semaines de préparation intensive, Alexandra affronte la numéro un locale, NOU Srev Pov.

# Une revanche à prendre

Malheureusement, au terme d'un superbe combat, l'expérience donnera raison à la Cambodgienne et notre jeune athlète perdra son combat avec les honneurs.

Mais Alexandra n'a pas dit son dernier mot. Elle préparera patiemment sa revanche durant 5 ans.

Et c'est en 2022 qu'Alexandra vaincra par KO au troisième round, celle qui l'a battue en 2017.

Galvanisée par cette jolie victoire, la jeune femme redouble d'efforts.

Déterminée plus que jamais à continuer son ascension, Alexandra se donne les moyens de réussir.

Régime alimentaire, préparation physique, préparation technique et tactique, ainsi que de nombreux combats... rythment désormais son quotidien, une formule gagnante qui propulsera sa carrière.

Alexandra remporte alors le titre de Championne Nationale classe

C -57kg en 2019, puis la ceinture du Golden Challenge, au sein de la FFKMDA, une organisation de renommée en France, ainsi que le titre de Championne au QUEEN GLOVES en novembre 2022, avec la Fédération AFMT.

De plus, elle a été sacrée vicechampionne Nationale Classe B -57kg (semi-pro) en 2022, puis championne de France FFKMDA class A (semi-pro) -57kg en 2023. En outre, elle vient d'intégrer l'équipe de France pour représenter notre pays lors des prochains Championnats d'Europe... Depuis le samedi 15 avril, elle est championne Nationale de la Fédération AFMT 2023 dans la catégorie -57 kg en semi-pro.

« C'est une très belle consécration pour Alexandra, sa famille, le Prodal Boran, les coachs, Bonna et moi, mais aussi la Ville de Bussy-Saint-Georges, qui a toujours soutenu notre club » conclut avec fierté Félix HOUR.

# Gala le 24 juin

À tous les amateurs de sensations fortes, la 3<sup>è</sup> édition du Rahu Fight organisée par le Prodal Boran se tiendra le 24 Juin à 18h au Gymnase Michel-Jazy. Au rendez-vous, sept étoiles montantes de la boxe khmère venues du Cambodge pour affronter de jeunes pépites françaises!

Ne manquez pas cet événement exceptionnel, classé parmi les cinq meilleurs galas de boxe pieds-poings de France en 2019. Incontournable!



**ARTS MARTIAUX** 

↑ Cécile ROCHEFORT, Lilas ROCHEFORT, Lucas HENG, Francine TRAN CONG et Anthony PLAIS

# Les médaillés de Dragons Bussy

Le 18 mars dernier, le club a décroché 8 titres de Champion de France et 5 titres de Vice-Champion !

ing compétiteurs ont récolté ✓ une belle moisson de médailles lors du championnat national de Kung Fu et de Tai Chi, qui a eu lieu à Eaubonne, sous l'égide de la Fédération Française des Arts Energétiques et Martiaux Chinois: 8 en or, 5 en argent, 1 en bronze ainsi que 8 titres de Champion de France et 5 titres de Vice-Champion de France!

Lilas ROCHEFORT, toute nouvelle compétitrice de 14 ans, pratique assidûment depuis 5 ans avec son entraîneur Kevin HENG. Grâce à son travail et à une superbe prestation, elle a décroché une médaille d'argent et le titre de Vice-Championne de France de Kung Fu dans la catégorie « cadet », discipline mains nues.

Habitué des compétitions et des médailles, Lucas HENG était engagé en « Cadet M » en Kung Fu traditionnel. Il a décroché en discipline mains nues et arme courte (sabre) 2 médailles d'or avec le titre de champion de France et 2 médailles d'argent avec le titre de vice-champion de France en arme longue (bâton) et armes doubles (double dague).

Cécile ROCHEFORT, habituée également aux récompenses, a décroché dans la catégorie « Vétéran 1 » en :

- Kung Fu traditionnel arme longue (bâton): 1 médaille d'or
- Kung Fu traditionnel mains nues: 1

- médaille d'argent dans la catégorie
- Kung Fu traditionnel armes doubles (double couteaux papillon) : 1 médaille de bronze, remportant ainsi les titres de championne et vice-Championne de France.

Aux côtés de Kevin HENG, Cécile ROCHEFORT entraîne également l'équipe des petits dragons au Kung Fu. Mais les enseignants des Dragons Bussy ne sont pas en reste non plus. Francine TRAN CONG, enseignante Tai Chi et Qi Gong, a obtenu dans la catégorie « Vétéran 3 » et dans les disciplines suivantes :

- mains nues style YANG: 1 médaille d'or – championne de France
- mains nues style WUDANG : médaille d'argent championne de France
- Kung Fu mains nues: 1 médaille d'or – championne de France
- Kung Fu sabre : 1 médaille d'or championne de France

Anthony PLAIS, enseignant en « Maternelle Kung Fu », a obtenu dans la catégorie « Senior » et dans les disciplines suivantes :

- Wudang Externe (Baji guan) : 1 médaille d'or - Champion de France
- Kung Fu traditionnel : 1 médaille d'or - Champion de France

Félicitations à tous ces valeureux compétiteurs!

Contact: dragonsbussy.com ou dragonsbussy@gmail.com

# Le club de Badminton brille!

les joueurs ont remporté 16 matchs sur les 17 de la soirée.

Ne voulant pas rester sur cette a affronté Claye le dimanche 19 mars. La rencontre était serrée, mais Bussy a gagné 13 matchs sur les 23 organisés. Les jeunes du BSG Badminton Rencontres Départementales Jeunes et aux Trophées Départementaux Jeunes à Lognes et Croissy Beaubourg. engagés :

- Muxuan LI a atteint la 1/2 finale du tableau SD Poussins
- Rodolphe NDOUMBE a atteint VANARY a remporté la finale, tous deux dans le tableau SH
- Noham CHARABANI a atteint BARILLE s'est incliné en 1/2
- Guillaume SUN a gagné en
- SH Cadet D n'ont pas pu sortir
- tableau SH Minimes A.

Au tournoi Wilson CHIU s'est incliné en

Bagneux, David NHEK et Vinh TRUONG se sont inclinés en finale du tableau D9/P10.

Au tournoi de Montrouge, Kévin SENG KAWATO s'incline en 1/2 finale du simple homme dans le tableau SH Série 3.

Félicitations à tous pour ces résultats encourageants!







↑ Un grand merci aux jeunes élus du Conseil municipal des enfants, et à leurs aînés, présents pour la distribution des confettis.



↑ Avant le départ du défilé, l'association Polydance a offert une belle prestation de danse.



↑Sound System, boule à facette, vinyle et tenue flashy: on était bien dans le thème de cette année!



↑Les jeunes danseuses de Needs Dance Crew ont aussi assuré le show avec enthousiasme.



↑ L'association Ka Fraternité a fait le spectacle, avec ses plus jeunes membres en tête du groupe.



↑ Quant aux danseuses de Kreyol'ys, elles nous ont fait l'honneur de dévoiler leur toute nouvelle tenue Galak'sy!



Cérémonie d'hommage aux victimes et héros de la déportation le dimanche 30 avril. Autour de Yann DUBOSC et des élus, étaient réunis les représentants des communautés religieuses de la ville et des associations patriotiques, ainsi que les jeunes élus du CME.



↑ À l'occasion de la Saint Georges, l'équipe municipale, représentée par Yann DUBOSC, Marc NOUGAYROL et Bernadette COLIN, a déposé une belle gerbe de fleurs à la Croix-Saint-Georges, le samedi 22 avril.



↑ Dimanche 16 avril, la pagode laotienne Wat Velouvanaram a célébré l'arrivée de la nouvelle année 2566. Cette journée a rassemblé beaucoup de monde et a été marquée, notamment, par la traditionnelle cérémonie de bénédiction du Bouddha.



↑ Beau succès pour les rencontres littéraires proposées par le service Relations internationales le samedi 25 mars dans le cadre de la Semaine de la langue française et de la Francophonie, en présence de M. le Maire et du Député, Hadrien GHOMI.



↑ Finissage de l'exposition de l'artiste Thierry SORIN, aka Lezard\_Graphic, le jeudi 13 avril. Azaïs KHALSI, Conseiller municipal, et le public, ont apprécié cette expo qui nous questionnait sur les héros d'hier et d'aujourd'hui.



↑ La cérémonie commémorative de la Victoire du 8 Mai 1945 a rassemblé un nombreux public, lundi 8 mai. Dans son discours, Yann DUBOSC a rappelé l'importance de perpétuer le devoir de mémoire pour construire l'avenir de nos enfants, présents en nombre.



↑Vendredi 21 avril, les rollers étaient les rois sur le bitume ! La rando organisée par le service des sports a rassemblé de nombreux adeptes, petits et grands. En tête du cortège, l'association sportive de roller-skating « Les Loups de Bailly » donnait le tempo.



↑ Les vélos étant autorisés, Amandine ROUJAS et Edouard LEROY n'ont pas manqué d'y participer.



↑Le spectacle de marionnettes Mamie Fripe, de la compagnie Zébuline, a fait salle comble le dimanche 2 avril. Les bambins ont adoré, tout comme les 2 autres spectacles programmés dans le cadre du Mois de la petite enfance.



↑ Atelier intergénérationnel très convivial le mercredi 12 avril au Pass'âge: élus du Conseil Municipal des Enfants et seniors ont préparé de succulents biscuits en compagnie de Lavie HAM et Patricia IPARRAGUIRRE, Conseillères Municipales.



↑ Jour de cross le jeudi 13 avril pour les élèves des écoles élémentaires de la ville. Un grand bravo à tous les participants et un grand merci à l'ensemble du personnel municipal présent lors de ce cross, sans lequel il ne pourrait avoir lieu.



↑ Début de vacances on ne peut plus ludique pour les participants à la soirée jeux samedi 22 avril. L'équipe de la ludothèque, renforcée par les membres de l'association Le Renard Enjoué, ont accueilli de nombreuses familles venues tester les jeux proposés.



### LR VIVRE BUSSY

# La solidarité

es habitants de la commune de Bussy dans leur vie quotidienne viennent de vivre une épreuve dramatique.

Un incendie s'est déclaré dans un logement entraînant le décès d'une mère de famille, de très graves brûlures d'une adolescente et des blessures plus ou moins importantes chez d'autres enfants. Restera aussi la blessure psychologique. Toutes nos pensées vont aux familles meurtries mais aussi à tous ceux qui se sont impliqués. S'il nous semble normal que les pompiers interviennent, car c'est

leur métier, ce sont aussi des soldats qui risquent leur vie pour celle des autres. Et notre groupe souhaite les remercier.

Eux qui manquent d'effectifs, mais aussi tous les intervenants GRDF qui ont coupé le gaz dans la zone. La sécurité civile via son hélicoptère.

Les services municipaux, gérés par la Police Municipale, ont été très réactifs. En pleine nuit, ils ont mis en place un accueil de secours pour tous les résidents évacués.

Bien entendu l'élu d'astreinte était présent,

rejoint rapidement par M le Maire.

Mais aussi et surtout, les voisins, ces inconnus qui n'ont pas hésité à intervenir, au risque de leur vie, mais qu'importe pour eux, il est des moments où l'on ne réfléchit pas, on agit.

Et dans un monde où l'individualisme et les droits sans les devoirs semblent être la règle, de cette boîte de Pandore, jaillit un espoir salutaire : l'Humain est toujours

A CHILEWSKI, B COLIN, F LE MILLOUR-WOIRHAYE

### **SOYONS LIBRES!**

# Le Périphérique parisien ne tourne pas rond!

Anne Hidalgo souhaite supprimer dès 2024 une voie de circulation majeure aux automobilistes du quotidien sur le périphérique parisien, en la réservant exclusivement au covoiturage et à certains transports en commun.

Si cette décision est appliquée, cela impactera gravement la circulation et les déplacements de millions de personnes dans notre région, déjà sujette à d'importants bouchons aux abords de Paris.

Pire, ce projet punitif n'a été sujet à aucune étude d'impact!

Il vise, une fois encore, à sanctionner les automobilistes et à isoler Paris du reste de sa région, générant des impacts sur les transports automobiles ou publics.

La Région Ile-de-France, présidée par Valérie Pécresse, a donc lancé une pétition intitulée "Touche Pas à Mon Périph". En signant cette pétition, vous vous joindrez à des milliers de Franciliens de tous horizons pour protéger notre

MAJORITÉ MUNICIPALE

mobilité, préserver nos déplacements et notre qualité de vie et garantir notre accès inconditionnel à Paris.

Ensemble, nous pouvons faire entendre notre voix. Nous vous invitons à signer la pétition dès maintenant et à partager largement ce message avec vos amis et votre famille.

https://www.touchepasamonperiph.fr/

Evelyne VARRO

# **MODEM BUSSY**

# Esport et panneaux d'affichage

Ponjour à tous, nous espérons que ce mois de mai garni de jours fériés vous permet de profiter de vos proches, voire de petites vacances. À la mairie de Bussy, les projets avancent à pleine allure. Dans le cadre de notre politique esport, nous achevons la mise en concurrence visant à déterminer l'organisateur du tournoi esport qui sera organisé en Octobre prochain dans le gymnase Flessel. Armateam, dont le président Rémy Chanson est membre fondateur de France Esport, organisera cette compétition

inédite permettant à environ 300 jeunes de concourir sur 3 jeux différents, avec des commentateurs de renom. De même, le marché public a été publié permettant le début des travaux dans la coque du Sycomore, qui accueillera en 2024 notre second local jeunesse dédié au esport. Nous apporterons davantage de détail dans les prochaines tribunes au fil du développement des projets.

Sur la communication, nous nous sommes engagés dans notre programme à développer des panneaux numériques MAJORITÉ MUNICIPALE

sur la commune, pour améliorer la communication de la ville à destination des habitants. Mais face aux enjeux de développement durable, nous avons décidé d'organiser des réunions publiques pour convier les habitants au choix des panneaux et de leur implantation. Les deux premières réunions ont eu lieu les 15 Avril et 4 Mai. Vous êtes tous invités à y participer. A bientôt!

Baptiste FABRY, Fabien GOUPILLEAU

# MOUVEMENT RADICAL SOCIAL LIBÉRAL

# JO: qui fait quoi?

es JO arrivent à grands pas et pour le moment on ne sent pas le début d'une organisation opérationnelle forte : 14 mois avant le début de cette grande manifestation positive pour le pays.

Nous rappelons que Bussy est intéressée à plusieurs titres :

- Certains de nos équipements vont servir de lieu d'entraînement
- Nous sommes ville de transit, par la gare RER, du public vers la base de Vaires.
   Ce dernier point est de loin le plus lourd à gérer. En effet, la jauge des spectateurs

qui vont passer par la gare est évaluée à 20 000 personnes qui vont arriver dans un temps évalué à deux heures. Soit deux fois plus de monde que la totalité de la fréquentation quotidienne... À ce jour, aucune réelle décision de terrain n'a été prise. La ville est peu consultée alors qu'elle est la mieux placée pour gérer l'espace, les transferts, les parcours.

L'Etat va-t-il encore se décharger ? Nous ne sentons pas de réel leader sur le sujet et c'est le plus inquiétant.

Concernant la gestion de la foule, où

MAJORITÉ MUNICIPALE

sont les effectifs et combien seront-ils? Les balisages de voiries, qui va payer? Notre PM ne sera pas assez nombreuse pour à la fois gérer son quotidien et un afflux de population aussi important. Quand allons-nous nous rencontrer pour discuter de solutions efficaces? Quand allons-nous avoir la vision des différents dispositifs d'organisation et de sécurité? Nous espérons rapidement, car travailler dans la précipitation ne sera pas à la hauteur des enjeux.

Marc NOUGAYROL, Edouard LEROY



# AIMER ET SERVIR BUSSY

# **OPPOSITION MUNICIPALE**

# Un impôt de plus pour les Buxangeorgiens?

a majorité municipale affirme que c'est la deuxième fois depuis 2014 que les impôts fonciers ont baissé à Bussy. Il n'aura échappé à personne que c'est sous un autre maire, Chantal Brunel, qu'ils l'ont été en 2014. Nous approuvons évidemment cette baisse.

Mais pourquoi contrebalancer cette baisse des impôts locaux par la création d'une nouvelle taxe?

En effet, il paraît désormais prévu de rendre payantes les places de stationnement au centre-ville de Bussy,

suivant un schéma constitué de zones plus ou moins proches du RER. C'est une décision qui impactera durablement les Buxangeorgiens et leur pouvoir d'achat. Certes, les voitures qui stationnent toute la journée près du RER sont un problème. Parmi ces voitures, beaucoup proviennent des communes voisines ; elles profitent ainsi des infrastructures de Bussy sans rien lui rapporter en contrepartie. Mais les Buxangeorgiens ne doivent pas être pénalisés. En premier lieu, la gratuité des stationnements pour les habitants

s'impose comme une mesure de bon sens, de même que les stationnements gratuits de courte durée utiles pour tous et bien pratiques pour assurer la desserte des commerces.

Imposée à tous sans discernement, cette mesure deviendrait une nouvelle taxe pesant sur les Buxangeorgiens. Il est encore temps pour la municipalité de rectifier le tir!

Martine Duvernois, Marie-José Simon, William Peters

### **ENSEMBLE POUR BUSSY**

# STATIONNEMENT PAYANT À BUSSY-SAINT-GEORGES

ors du dernier conseil municipal, la majorité a adopté une délibération sur le principe du stationnement payant sur et hors voirie, par concession de service public pour une durée de 8 ans.

Le principe : remplacer la zone à disque par du stationnement payant. 2 zones sont identifiées : rouge (forte rotation pour le centre-ville), environ 360 places; verte (autour du centre), 1300 places. Le parking sous la Grande place est aussi concerné.

Les Buxangeorgiens, du centre-ville et des autres quartiers, devront à terme payer pour stationner leur véhicule du lundi au samedi, pénalisant les résidents mais impactant également de plein fouet les commerçants et les restaurateurs.

Nous vivons actuellement une crise économique avec une inflation record qui met une majorité des ménages en précarité. Notre rôle d'élu est de protéger nos administrés. Nous contestons cette décision arbitraire qui va pénaliser les Buxangeorgiens et faire fuir des

OPPOSITION MUNICIPALE

commerçants (encore !), dans un centreville pourtant déjà peu attractif.

Quid des parkings silo qu'ils souhaitent développer?

Rendre le stationnement payant, c'est aussi une manière pour la majorité municipale d'instaurer une nouvelle taxe à Bussy.

Loïc MASSON, Pnina MOKRI, Mouttabi VIN, Micheline ANCIAN

pour Bussy Facebook : Ensemble Téléphone: 06 69 46 48 84

# BUSSY, C'EST VOUS

# **OPPOSITION MUNICIPALE**

# Presque 60 articles sur notre site Internet « Bussycestvous.fr »

Nos analyses, nos positions, nos interrogations, nos regrets... Bussy Vous, c'est une information alternative qui aborde tous les sujets de la ville depuis 2020. N'hésitez pas à consulter nos 3 nouveaux articles sur notre site Internet : bussycestvous.fr.

• Être élue locale d'opposition au sein du Conseil Municipal de Bussy-Saint-Georges: un sacré challenge pour trouver le bon dosage! Se faire entendre tout en évitant d'être dans une confrontation permanente... Voici le cap que nous nous sommes données depuis 2020.

- · Budget 2023 : entre bonnes nouvelles parfois un peu exagérées et points de vigilance, voici quelques clés d'analyse pour savoir où en est vraiment Bussy-Saint-Georges aujourd'hui. Notre objectif, vous apporter des informations chiffrées, objectives et faciles à comprendre pour vous faire votre propre opinion.
- · Nous devrons bientôt payer pour aller nous garer en centre-ville : les aspects positifs et négatifs de cette décision

sur laquelle les habitants de Bussy-Saint-Georges n'ont pas vraiment été concertés. Les communautés de quartier ont été informés mais pas associés à la décision. Les discussions ne font que commencer. Nous espérons que les habitants et les commerçants soient plus largement intégrés aux discussions: périmètre, tarifs, durée de la gratuité...

Valery Michaux & Isabel Archilla

N'hésitez pas à nous contacter : v.michaux.pl@orange.fr - Suivez-nous sur Facebook: @bussycestvous

**NATHALIE NUTTIN** 

# Tribune non parvenue

**OPPOSITION MUNICIPALE** 



# **Naissances**

• 01 février 2023 REMICH Jena • 01 février 2023 GRIERE SOULIVONG Omani • 02 février 2023 AIT YAHIA Nina • 04 février 2023 MELALI Zayneb • 05 février 2023 BELMEHDI Adam • 09 février 2023 HAJJI Lina • 16 février 2023 DEJAUNE Oscar • 17 février 2023 MOUFID FILAL lyad • 18 février 2023 OU DIT THONG Jayden • 23 février 2023 DARRACQ Lenny • 07 mars 2023 ATTIF Romayssa • 08 mars 2023 DACLINAT Louna • 09 mars 2023 BEN OUADA Ayla • 10 mars 2023 AKKI Walid • 14 mars 2023 GUENDIL Youssef • 16 mars 2023 DE MEO HEYMES Robin • 22 mars 2023 MBUMBA Lukeni • 27 mars 2023 LACROIX DOS SANTOS MONTEIRO Luisa 27 mars 2023 PECH Aries
 31 mars 2023 BOISSIER Noah •

# **Mariages**

 01 février 2023 Mr NARJOZ Jauffrey Mme LEGAY Sarah • 18 février 2023 Mr NGOUASSA MASSOUKA Arnault Mme KADY Julienne • 25 février 2023 Mr ANTON KAMALANESA Damien Mme PONNUDURAI Stefey • 11 mars 2023 Mr GOHÉ Laurent Mme OUIZEM Nacera • mars 2023 Mr SUNTHARALINGAM Lavin Mme SRIRUBAN Subangi • 25 mars 2023 Mr KABATA Samuel Mme BEBULIA Ruth • 25 mars 2023 Mr RADUREAU Matthieu Mme JIANG Lei •

# 卧 Inscrivez-vous à la newsletter!

Souhaitant partager avec vous l'actualité très riche de Bussy, la municipalité vous propose une newsletter qui complète les informations fournies par le site internet officiel de la ville et le « Bussy Mag». Pour la recevoir sur votre messagerie, il vous suffit d'envoyer un mail à com@bussy-saintgeorges.fr,en indiquant simplement dans l'objet « Inscription newsletter ». Votre adresse mail sera par la suite enregistrée.

C'est simple, comme un clic!

# Suivez l'actualité de votre ville!

- Site web : <u>www.bussysaintgeorges.fr</u>
- Facebook : @BussyOfficiel
- Instagram : @villedebussysaintgeorges
- Twitter: @VilleDeBussy
- YouTube : /villebussysaintgeorges



# Votre Publicité dans le BUSSY MAG

01 87 94 77 34 regiepub@bussy-saint-georges.fr

# 

### Ramène Ta Braise

Traiteur spécialisé dans la cuisson au braséro Ramène Ta Braise met le barbecue à l'honneur sur tous vos événements privés ou professionnels type mariages, anniversaires, salons...

9 bd Pierre-Mendès-France Tél: 07 81 01 43 51 ou 07 85 74 43 76 Courriel: contact@ramenetabraise.fr

Site: https://www.ramenetabraise.fr/

# **DJ** Anat Event

Vous préparez un mariage, un anniversaire ou une autre belle fête? La musique et l'ambiance sont un élément clé pour réussir ce grand rendez-vous. Faites appel à un DJ spécialisé en mariage, qui peut animer tout type d'évènement festif.

Contact : Anatole, Tél. 06 46 35 00 19, Mail : anatole.event@gmail.com



# **CAR SERVICES**

La bonne idée pour l'entretien de votre auto...



Tél: 01 60 26 75 53

19 Avenue Graham BELL 77600 Bussy-Saint-Georges





Jusqu'à 35% de remise avec Carte de Fidélité

19 Avenue Graham BELL 77600 Bussy-Saint-Georges

# Les Taxis de Bussy DEPUIS + DE 20 ANS À VOTRE SERVICE

# **VOUS TRANSPORTENT** DANS LES MEILLEURES **CONDITIONS**

GARES, AEROGARES ET HOPITAUX TOUTES DESTINATIONS

7 jours sur 7

Patrick LOURDIN 06 07 02 47 90

Laurent NOTZ 06 07 63 04 40

Olivier BOMPART 06 09 31 00 06

www.taxi-de-bussy-saint-georges.com





capifrance



Consultante en immobilier Elena TRUSCHALOVA 06 68 35 03 22 elena.truschalova@capifrance.fr











